

Акт № 183

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Молодежная, д. 34/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ос в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **34/1**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Молодежная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена стояка ГВС (2м) в кв.2; смена кранов на ХВС и ГВС в кв.55	шт.	2	9 146,99

722 478,24	521 344,52	1 243 822,76	Устройство датчиков движения (9шт), монтаж распаячных коробок бшт., провода 6м и замена светильника шлюзовой коридор 14-й эт под. №1; восстановление освещения на тёмной лестнице 10-й эт (монтаж провода 5м) под. №1	шт.	16	29 385,35
			Восстановление освещения (монтаж кабеля 4м) 14-й эт и переборка поэтажных эл. щитков (монтаж автоматов 35шт, сжимов 95шт, провода 52м) под. №1	шт.	95	193 489,53
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (4шт) в подвале с выходом в кв.2	м	9	29 272,21
			Замена автомата в эл. щитке кв.3 под. №1	шт.	1	3 285,75
			Замена светильника 11-й эт под. №1	шт.	1	1 838,35
			Замена стояка ХВС (13м) и запорной арматуры (4шт) кв.4,6, подвал; замена стояка ЦО (1м) в кв.73	м	14	55 320,59
			Замена светильников, темная лестница	шт.	2	3 094,47
			ИТОГО			324 833,24
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						918 989,52

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 324 833,24 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)